

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2025 год по адресу:  
г. Люберцы, пр-т. Победы, д.4

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	846 934,51
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	7 686 712,77
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	7 353 798,63
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	7 353 798,63
получено - субсидий	руб.	0,00
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 179 848,65
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Головая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	3 814 703,54
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	1 595 176,44
Уборка МОП	руб.	1 019 574,31
Услуги по сбору	руб.	439 510,15
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	957 105,86
Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	166 066,95
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	92 921,47
Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	137 476,95
Начислено потребителям	руб.	-3 958,57
Оплачено потребителями	руб.	122 506,36
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	11 012,02
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	84 648,24
Начислено потребителям	руб.	885 429,05
Оплачено потребителями	руб.	824 687,86
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	145 389,43
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	4 950,30
Начислено потребителям	руб.	47 455,65
Оплачено потребителями	руб.	44 989,46
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	7 416,49
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	2 917,94
Начислено потребителям	руб.	21 764,78
Оплачено потребителями	руб.	21 407,11
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	3 275,61
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	2 567,83
Начислено потребителям	руб.	21 868,96
Оплачено потребителями	руб.	21 114,89
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	3 321,90
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	-66 494,31
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	10 999,67
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	-77 493,98
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Генеральный директор

Третьяков И.И.